

Zápis č. 3

ze zasedání ZM ze dne 31. 3. 2010 od 18:00 hod. v sálu přízemí radnice.

Přítomni: dle prezenční listiny (8)

Další zasedání se bude konat ve středu dne 28. 4. 2010 od 18:00 hod. v sálu radnice

Hlavní téma – Sportovní činnost ve městě

Nesplněná usnesení: 167/2009 – Pohledávky - odpady

Splněná usnesení: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/2010

Program:

1. Hlavní téma: Závěrečný účet města za rok 2009
2. Kontrola úkolů a podnětů ze ZM ze dne 24. 2. 2010
3. Kontrola úkolů a podnětů z RM ze dne 10. 3. 2010
4. Rozpočtové opatření č. 3/2010
5. Zápis ze schůze finančního výboru
6. MŠ Kouřim – žádost o vedení účetnictví v zjednodušeném rozsahu
7. Skála – herní prvky
8. Žádost o přehodnocení rozhodnutí ZM ze dne 27. 1. 2010 – prodej pozemků v oblasti Barborka
9. Různé
9. 1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene Kouřim Dobropolská TS a knn pro p.č. 1762/17-32 v k.ú. Kouřim
- 9.2. Nákup dopravních zrcadel do ul. Spojovací
- 9.3. Vypsání výzev na dodavatele zakázek malého rozsahu
10. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

Usnesení č. 25

ZM schvaluje výše uvedený program pro dnešní zasedání. ZM schvaluje za ověřovatele zápisu ing. Štěpána Henzla a sl. Hanu Žákovou.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

Program:

1.Hlavní téma: Závěrečný účet města za rok 2009

Závěrečný účet města Kouřim za rok 2009

1) Plnění příjmů a výdajů za rok 2009

	<i>Schválený rozpočet (v Kč)</i>	<i>Rozpočtová opatření (v Kč)</i>	<i>Upravený rozpočet (v Kč)</i>	<i>Plnění k 31.12. 2009 (v Kč)</i>	<i>% plnění k upravenému rozpočtu</i>
Třída 1 – Daňové příjmy	17.506.600,00	- 328.465,00	17.178.135,00	15.828.780,55	92,14
Třída 2 – Nedaňové příjmy	11.706.480,00	663.847,00	12.370.327,00	12.297.949,83	99,41

	<i>Schválený rozpočet (v Kč)</i>	<i>Rozpočtová opatření (v Kč)</i>	<i>Upravený rozpočet (v Kč)</i>	<i>Plnění k 31.12.2009 (v Kč)</i>	<i>% plnění k upravenému rozpočtu</i>
Třída 3 – Kapitálové příjmy	0,00	1.068.527,00	1.068.527,00	1.068.529,00	100,00
Třída 4 – Přijaté transfery	3.161.300,00	18.942.803,00	22.104.103,00	22.104.102,51	100,00
Příjmy celkem	32.374.380,00	20.346.712,00	52.721.092,00	51.299.361,89	97,30
Třída 5 – Běžné výdaje	29.329.050,00	3.487.952,00	32.817.002,00	31.723.834,24	96,67
Třída 6 – Kapitálové výdaje	1.360.000,00	20.000.238,00	21.360.238,00	21.041.876,50	98,51
Výdaje celkem	30.689.050,00	23.488.190,00	54.177.240,00	52.765.710,74	97,39
Saldo: Příjmy - výdaje	1.685.330,00	- 3.141.478,00	- 1.456.148,00	-1.466.348,85	100,70
Třída 8 - financování	- 1.685.330,00	3.141.478,00	1.456.148,00	1.466.348,85	100,70
Financování celkem	- 1.685.330,00	3.141.478,00	1.456.148,00	1.466.348,85	100,70

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby jsou v příloze č. 1 a č. 2. – výkaz FIN 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha.

2) Hospodářská činnost města Kouřim za rok 2009

Město Kouřim vede hospodářskou činnost pro tato střediska :

- bytové hospodářství
- informační centrum
- sportovní hala
- obědy v Domově pro seniory u Pražské brány
- činnost místního hospodářství

Výsledek hospodaření hospodářské činnosti k 31.12.2009 činil :

ztrátu – 152.306,78 Kč.

Výkaz zisku a ztráty hospodářské činnosti k 31. 12. 2009

Náklady:

501 spotřeba materiálu	673.698,97 Kč
502 spotřeba energie	1.004.696,40 Kč
511 opravy a udržování	808.181,00 Kč
518 ostatní služby	312.377,16 Kč
521 mzdové náklady	964.437,00 Kč
524 Zákonné pojištění	285.877,00 Kč
538 Ostatní poplatky	10.662,00 Kč
Náklady celkem	4.059.929,53 Kč

Výnosy :

602 tržby z prodeje služeb	3.155.682,27 Kč
644 úroky	1.040,07 Kč
691 příspěvky a dotace na provoz	750.900,41 Kč
Výnosy celkem	3.907.622,75 Kč

Výsledek hospodaření**- 152.306,78 Kč****Krátkodobý úvěr – ke dni 31. 12. 2009**

Na základě smlouvy s Komerční bankou nám byl poskytnut kontokorent – krátkodobý úvěr, ve výši 263.431,50 Kč, který bude uhrazen v prvních dnech měsíce ledna 2010.

Stav na Bú u KB Kolín ke dni 31. 12. 2009 - 263.431,50 Kč.

Dlouhodobý úvěr – ke dni 31. 12. 2009

V roce 2008 nám Česká spořitelna poskytla dlouhodobý úvěr na 4 roky v celkové výši 6 000 000 Kč.

Úvěr byl vyčerpán použit na investici Kanalizace + čerpací stanice Kouřim v roce 2008.

Stav na úvěrovém účtu činí ke dni 31. 12. 2009 - 4.040.816,00 Kč.

Dlouhodobý úvěr – ke dni 31. 12. 2009

V roce 2009 nám Komerční banka poskytla dlouhodobý úvěr na 4 roky v celkové výši 3 211 000 Kč.

Úvěr byl vyčerpán použit na investici úspory energií a zateplení čp. 626 v roce 2009.

Stav na úvěrovém účtu činí ke dni 31. 12. 2009 - 3.037.080,00 Kč.

3) Stav účelových fondů a finančních aktiv***Sociální fond***

Tvorba a čerpání fondu se řídí směrnicí o sociálním fondu č. 4, schválenou zastupitelstvem města dne 30. 12. 2009, usnesením č. 176.

Stav k 31.12.2009 144.078,94 Kč.

4) Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Kouřim

Finanční vypořádání příspěvkových organizací schválené RM dne 10.02.2010, usnesením č.23.

<i>Hospodaření PO za rok 2009 (Kč)</i>	<i>Rezervní fond</i>	<i>Fond reprodukce majetku</i>	<i>Fond odměn</i>	<i>Odvod zřizovateli</i>	<i>Výsledek hospodaření</i>
Mateřská škola Kouřim	109.020,00	74.570,00	0,00	0,-	124.660,00
Základní škola Miloše Šolleho	41.550,00	85.030,00	92.700,00	0,-	30.050,00
CELKEM	150.570,00	159.600,00	92.700,00	0,-	154.710,00

Roční účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na finančním odboru města Kouřim.

Výkazy hospodaření příspěvkových organizací jsou přílohou č. 4.

5) Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně za rok 2009

Dotace do rozpočtu města za rok 2009 činily celkem 21.703.914,-Kč. Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2009 je zpracován v tabulce. Dotace byly řádně vyúčtovány, nevyčerpané finanční prostředky z dotace na sociální dávky ve výši 339,- Kč byly vráceny do státního rozpočtu dne 13. 01. 2010.

<i>poskytovatel</i>	<i>ÚZ</i>	<i>Účel</i>	<i>položka</i>	<i>Rozpočet (Kč)</i>	<i>Čerpání (Kč)</i>	<i>%</i>
KÚSK	00050	Hasiči	4122	15.000,-	15.000,-	100
KÚSK	14004	Hasiči	4122	19.910,-	19.910,-	100
KÚSK	00099	Humanitární fond	4222	250.000,-	250.000,-	100
KÚSK	00610	Obnova drobných památek	4122	30.000,-	30.000,-	100
MV	14008	CzechPOINT	4122	43.211,-	43.211,-	100
KÚSK	00802	SH	4222	120.000,-	120.000,-	100
MPSV	13234	Úřad práce	4116	253.907,-	253.907,-	100
MPSV	13306	Sociální dávky	4116	250.000,-	249.661,-	99,86
MŽP a EU	15835,15370 90001,90877	Zateplání a úspory energií Zš	4222	10.621.906,- 624.818,-	10.621.906,- 624.818,-	100 100
MK	34054	Obnova hradeb	4116	481.000,-	481.000,-	100
KÚSK	00602	Oprava městského opevnění	4122	140.000,-	140.000,-	100
FROM	00806	Oprava komunikace	4222	3.515.000,-	3.515.000,-	100
KÚSK	00011	Posilovna	4222	455.000,-	455.000,-	100
KÚSK	00099	Humanitární fond	4122	60.000,-	60.000,-	100
MPSV	13305	Sociální služby	4116	970.000,-	970.000,-	100
KÚSK	00099	Fond hejtmana	4122	30.000,-	30.000,-	100
MF	98348	Volby do EP	4111	26.088,-	26.088,-	100
KÚSK	98116	Výkon státní správy	4116	345.112,-	345.112,-	100
KÚSK		Státní správa	4112	2.223.700,-	2.223.700,-	100
Obce		Úhrada neinv. nákladů, přestupky	4121	1.229.262,-	1.229.262,-	100

6) Poskytnuté příspěvky z městského rozpočtu

Základní škola Okružní ulice Kouřim	10.000,00 Kč
Pečky - Mašinka	3.000,00 Kč
KŽC Motoráček	20.000,00 Kč
Divadelní soubor	5.000,00 Kč
Římskokatolická farnost	25.000,00 Kč
SO mikroregionu Kouřimsko	36.200,00 Kč
Místní organizace tělesně postižených	10.000,00 Kč
Příspěvek hospodářské činnosti	750.900,41 Kč
Národní síť zdravých měst	2.715,00 Kč
SHS	1.810,00 Kč
SMO	8.256,20 Kč
SMSČR	2.810,00 Kč
Junák	60.000,00 Kč
TJ fotbalový oddíl	391.490,00 Kč
Příspěvkové organizaci:	
Mateřská škola Kouřim, okres Kolín	705.000,00 Kč
Základní škola M. Šolleho Kouřim	2.851.665,00 Kč

7) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009

Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo ve dnech 07.12. - 08. 12. 2009 a 01. 02.- 02.02.2010 na základě zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění, o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Závěr zprávy: Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) :

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

Dle předloženého inventurního soupisu pozemků a výpisu z LV byly zjištěny rozdíly ve výměrách některých pozemků, např. poz. p.č. 2541/2 v evidenci 0m², na LV 464m², p.č. st. 1320 v evidenci 1 m², na LV 68 m², p.č. 2479/5 v evidenci 1632 m², na LV 822 m².

Plné znění této zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2009 je přílohou k závěrečnému účtu č. 3.

V Kouřimi dne: 24. 02.2010

Seznam příloh:

1. účetní výkazy

Rozvaha (BILANCE) ÚSC (sestavena ke dni 31. 12. 2009 v Kč)

Výkaz zisku a ztráty ÚSC (sestaven ke dni 31. 12. 2009 v Kč)

Příloha ÚSC (sestavena ke dni 31. 12. 2009 v Kč)

2. Finanční výkazy

FIN 2-12M Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, regionálních rad a DSO (sestaven ke dni 31. 12. 2009 v Kč)

3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2009

4. Účetní výkazy příspěvkových organizací města Kouřim

Mateřská škola Kouřim, okres Kolín

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha
Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha

Základní škola Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín

Vypracovala : Jana Biarincová

Závěr:

Při přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2009 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c): (§ 10 odst. 3 písm b) zákona č. 420/2004 Sb.)

Dle předloženého inventurního soupisu pozemků a výpisu z LV byly zjištěny rozdíly ve výměrách některých pozemků, např. poz. p.č. 2541/2 v evidenci 0 m², na LV 464 m² p.č. st. 1320 v evidenci 1 m², na LV 68 m², p.č. 2479/5 v evidenci 1632m², na LV 822 m².

Návrh rozpočtu bude předložen finančním odborem Zastupitelstvu města k seznámení dne 24.02.2010 a dne 25.02.2010 bude vyvěšen na úřední desce v tištěné podobě, na internetových stránkách v elektronické podobě (doložka o zveřejnění). Po sejmutí bude závěrečný účet města Kouřim za rok 2009 projednán na Zastupitelstvu města dne 31.03.2010 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a budou přijata tato opatření:

Město bude vést evidenci svého majetku podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Rozdíly mezi stavem LV a inventurním soupisem budou dohledány a doplněny. Informace je přílohou účetní závěrky. Inventurní soupis pozemků bude pravidelně kontrolován a upřesňován dle aktuálního výpisu z LV.

Termín: březen 2010, červen 2010, září 2010, prosinec 2010.

Usnesení č. 26

ZM schvaluje závěrečný účet města Kouřim za rok 2009 s výhradou.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

2. Kontrola úkolů a podnětů ze ZM ze dne 24. 2. 2010

3. Kontrola úkolů a podnětů z RM ze dne 10. 3. 2010

4. Rozpočtové opatření č. 3/2010

Město Kouřim, Mírové náměstí 145, 281 61 Kouřim

IČ 00235482 DIČ CZ00235482

Rozpočtové opatření č. 3/2010

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení následující úpravy rozpočtu :

Příjmy

Paragraf	Položka	navýšení	snížení	popis
	4116 ÚZ 13305	850.000,00 Kč		Dotace na sociální služby pro Domov pro seniory u Pražské brány
	1122	239.400,00 Kč		Daň z příjmů právnických osob (obce)
Celkem příjmy 1.089.400,00 Kč				

Výdaje

Paragraf	Položka	navýšení	snížení	popis
4357 ÚZ 13305	5011	634.328,00 Kč		Platy DpS
4357	5011		- 634.328,00 Kč	Úprava v rámci paragrafu DpS
4357 ÚZ 13305	5031	158.582,00 Kč		Sociální pojistné
4357	5031		- 158.582,00 Kč	Úprava v rámci paragrafu DpS
4357 ÚZ 13305	5032	57.090,00 Kč		Zdravotní pojistné
4357	5032		- 57.090,00 Kč	Úprava v rámci paragrafu DpS
6171	5362	239.400,00 Kč		Platby daní a popl. /daň PO/
6409	5901	850.000,00 Kč		Nespecifikované rezervy
Celkem výdaje 1.089.400,00 Kč				

V Kouřimi dne : 31.03.2010
Vypracovala : Jana Biarincová

Usnesení č. 27

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2010.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

5. Zápis ze schůze finančního výboru

Finanční výbor - zápis č. 2/2010

Přítomni : Hana Kovačková, Jitka Jirkovská

Omluven : Miroslav Vendl

Program : Kontrola pokladní hotovosti v pokladně hlavní a v pokladně Hč

Kontrola pokladní hotovosti v pokladně hlavní a v pokladně Hč

Pokladna hlavní ke dni 24. 03. 2010:

Pokladní hotovost souhlasila s účetním stavem pokladny a činila 27.016,00 Kč.

Pokladna hospodářské činnosti ke dni 24.03.2010 :

Pokladní hotovost souhlasila s účetním stavem pokladny a činila 9.713,00 Kč.

Pokladní doklady jsou řádně očíslovány, podepsány a doloženy daňovými doklady.

Výčetky platidel a soupis pokladních dokladů ke dni kontroly jsou přílohou zápisu finančního výboru a zároveň jsou založeny v pokladních knihách.

V Kouřimi dne : 24. 03. 2010

Vypracovala: Hana Kovačková, předsedkyně FV

ZM bere zápis na vědomí.

6. MŠ Kouřim – žádost o vedení účetnictví v zjednodušeném rozsahu

Usnesení č. 28

ZM schvaluje možnost MŠ Kouřim, okres Kolín vést účetnictví ve zjednodušeném rozsahu, jak umožňuje §9 vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

7. Skála – herní prvky

ZM neschvaluje umístění dvou herních prvků v Podskalí napravo od „kopečku“.

Případné umístění herních prvků projedná opětovně ZM na zasedání 3/2010.(Usnesení ZM 130/2009)

Usnesení č. 29

ZM neschvaluje umístění herních prvků v Podskalí – lokalita skála (bezpečnostní důvody).

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

8. Žádost o přehodnocení rozhodnutí ZM ze dne 27. 1. 2010 – prodej pozemků v oblasti Barborka

Žádám Vás o přehodnocení ve stanovení ceny pozemků v mém sousedství, o které jsem žádal k prodeji. Pozemky jsou ve stínu stodol, z nichž jednu, číslo parcelní 344 vlastním a v žádném případě na nich nejde ani nechci tyto pozemky využít ke stavbě. Jelikož jste rozhodli, že cena těchto pozemků bude ve výši 650,- Kč/m², žádám Vás o odprodej pozemku p.č. 2227/7 – 42 m² 2227/7 díl c – 47 m² a pozemku p.č. 2227/4 díl a) – 258 m² za stejnou cenu jako pozemek 2227/25, jelikož se jedná o stejné narovnaní stavů, za ceny 100,- Kč a zbývající část 2235/1 – 472 m² budu dále využívat jako nájemce, nebo jej odkoupím za dlouhodobě používanou cenu pro nestavební pozemky v Kouřimi do maximální výše 200 Kč/m².

Ing.J. Š.

281 61 Kouřim

Usnesení č. 30

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 2227/7 o výměře 42 m² p. Ing. J. Š.

Kouřim za těchto podmínek:

1) kupující strana uhradí sepis smlouvy a správní poplatek za vklad práva do KN

2) kupní cena ve výši 4.200 Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy

3) kupující uhradí částku 506,- Kč za vypracování geometrického plánu.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

9. Různé

9. 1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene Kouřim Dobropolská TS a knn pro p.č. 1762/17-32 v k.ú. Kouřim

Usnesení č. 31

ZM schvaluje Smlouvu mezi Městem Kouřim a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene Kouřim Dobropolská TS a knn pro p. p. č. 1762/17-32.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

9.2. Nákup dopravních zrcadel do ul. Spojovací

ZM bere na vědomí nákup dopravních zrcadel včetně instalace do ulice Spojovací (výjezd z ul. Dlouhé) za částku 11.000 Kč + DPH.

9.3. Vypsání výzev na dodavatele zakázek malého rozsahu

Usnesení č. 32

ZM schvaluje vypsání výzev na dodavatele zakázek malého rozsahu na akce:

Vybavení posilovny Kouřim

Rekonstrukce koupelny, WC, pokojů v čp. 95 – III. etapa

Vybavení IC Kouřim

Rekonstrukce SH Kouřim (podlaha, okna, atd.)

Třídění bioodpadu (nádoby)

Obnova hradební zdi – p.č. - 236/2 a -236/3

Výzvy budou rozesílány průběžně na jednotlivé akce. Parametry výzev upřesní výběrová komise.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel 0

10. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

Veškeré hlasování proběhlo hlasováním veřejným – zdvižením ruky.

Datum sepsání:	31. 3. 2010
Zapsal:	Ing. Josef Klouda
Zasedání řídila:	Mgr. Zuzana Čiháková
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Štěpán Henzl sl. Hana Žáková
Zasedání ukončeno:	v 19.00 hod.

.....
místostarosta

.....
starostka