

## Zápis č. 10

zasedání ZM ze dne 23.11. 2011 od 18.00 hod. v sálu přízemí radnice.

Příští zasedání: 28. 12. 2011 od 18.00 hod.- Hostinec U Lva

Přítomni dle prezenční listiny (10)

Nesplněná usnesení:

- 70/2011 Ulice Nová – návrh na převzetí budoucí komunikace městem - ZM odkládá rozhodnutí v dané věci na 4/2012
- 79/2011 ZM schvaluje uzavření smlouvy na akci „Zábradlí Na Schodech“ s firmou ALKOV s.r.o.,v Kouřim - Molitorov 670, 281 63 Kostelec nad Černými lesy za částku 238.310,- Kč vč. DPH a podpis smlouvy starostkou.

Splněná usnesení: 68, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84/2011

Program:

1. Kontrola úkolů a podnětů z RM ze dne 9. 11. 2011
2. Kontrola úkolů a podnětů ze ZM ze dne 26. 10. 2011
3. Rozpočtové opatření č. 10/2011
4. Zápis dílčího přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2011
5. Různé
5. 1. Zápis finančního výboru ze dne 21. 11. 2011
- 5.2. Výběr z uchazečů na pronájem Restaurace na Střelnici
- 5.3. Odpisy majetku na rok 2001 – Mateřská škola Kouřim, okres Kolín
- 5.4. Odpisy majetku k 31. 10. 2011 ZŠ Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín
- 5.5. Přivaděč pitné vody - Bulánka – informace
- 5.6. Prodej pozemků „Zahradnictví“ jako celek
6. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

Usnesení č. 85

**ZM schvaluje výše uvedený program pro dnešní zasedání. ZM schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Vladimíra Křišťana a MUDr. Jaroslava Hejduka.**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

Program:

1. Kontrola úkolů a podnětů z RM ze dne 9. 11. 2011
2. Kontrola úkolů a podnětů ze ZM ze dne 26. 10. 2011
3. Rozpočtové opatření č. 10/2011

Usnesení č. 86

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2011, které je přílohou originálu zápisu.**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

4. Zápis dílčího přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2011

ZM bylo seznámeno se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření města Kouřim za rok 2011, které provedli pracovníci odboru finanční kontroly Středočeského kraje dne 13. 10. 2011.

Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

## 5. Různé

### 5.1. Zápis finančního výboru ze dne 21. 11. 2011

ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 21. 11. 2011. Zpráva je přílohou originálu zápisu.

Hospodářská činnost v oblasti informačního centra a sportovní haly je trvale ztrátová a opětovně je především hrazena z příspěvků z rozpočtu města, proto finanční výbor doporučuje zařadit pro rok 2012 do rozpočtu města na § 2143(IC) a § 3412 (sportovní zařízení v majetku města).

Usnesení č. 87

**ZM schvaluje zařadit pro rok 2012 do rozpočtu města na paragraf 2143 (IC) a na paragraf 3412 (sportovní zařízení v majetku města).**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

### 5.2. Výběr z uchazečů na pronájem Restaurace na Střelnici

Termín ukončení příjmu přihlášek: 6. 12. 2011

Usnesení č. 88

**ZM schvaluje výběrovou komisi pro tuto akci ve složení:**

**Ing. Štěpán Henzl**

**p. Karel Sobotka**

**Ing. Josef Klouda**

**Mgr. Zuzana Čiháková**

**p. Luboš Čepelák**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

### 5.3. Odpisy majetku na rok 2011 – Mateřská škola Kouřim, okres Kolín

Usnesení č. 89

**ZM schvaluje navrhované odpisy majetku na rok 2011 v MŠ Kouřim, okres Kolín. Podrobný rozpis jednotlivých odepisovaných položek tvoří přílohu originálu zápisu. Celková částka odpisovaného majetku je 33.511 Kč**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

### 5.4. Odpisy majetku k 31. 10. 2011 ZŠ Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín

Usnesení č. 90

**ZM schvaluje navrhované odpisy majetku k 30. 10. 2011 v ZŠ Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín. Podrobný rozpis jednotlivých odepisovaných položek tvoří přílohu originálu zápisu. Celková částka odpisovaného majetku je 81.986 Kč**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

### 5.5. Přivaděč pitné vody - Bulánka - informace

ZM vzalo na vědomí průběžnou informace z přípravy projektové dokumentace akce.

Usnesení č. 91

**ZM schvaluje projednat s majiteli plánovanou stavbou dotčených pozemků návrh ceny na věcné břemeno ve výši 100 Kč/bm.**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

### 5.6. Prodej pozemků „Zahradnictví“ jako celek

Usnesení č. 92

**ZM revokuje usnesení ZM č. 69 ze dne 26. 10. 2011, změna v části bodu č. 5**

- prodej pozemků p.č. 2243/27 o výměře 817 m<sup>2</sup>, 2243/28 o výměře 1.021 m<sup>2</sup>, 2243/29 o výměře 724 m<sup>2</sup>. 2243/30 o výměře 944 m<sup>2</sup>, 2243/31 o výměře 986 m<sup>2</sup>, 2243/32 o výměře 941 m<sup>2</sup>, 2243/33 o výměře 822 m<sup>2</sup>, 2243/35 o výměře 939 m<sup>2</sup>, 2243/36 o výměře 954 m<sup>2</sup>, 2243/37 o výměře 897 m<sup>2</sup>, 2243/38 o výměře 934 m<sup>2</sup>, 2243/1 (komunikace) o výměře 2.574 m<sup>2</sup> v k. ú. Kouřim – jako celek - za částku 250/m<sup>2</sup>, tj 12.553 m<sup>2</sup> za celkovou částku 3.138.250 Kč firmě Silnice Čáslav – Holding a.s. Zbraslavice 331, která má záměr cca do 5 let nasít'ovat a prodat dané parcely v cenách běžných pro region.

**Podmínky prodeje:**

- 1) Kupující strana uhradí sepis smlouvy a správní poplatek za vklad práva do KN
- 2) Ve smlouvě bude zanesen závazek kupující strany o zasít'ování komunikace (voda, kanalizace) a vytvoření finálního povrchu komunikace (se zárukou 5 let), včetně zpětného převodu komunikace městu do 2 let od podpisu výše uvedené smlouvy (včetně zaměření a PD). Tato podmínka bude v případě nedodržení ze strany kupující sankcionována stranou prodávající jednorázovou pokutou ve výši 2.000.000 Kč se splatností do 2 měsíců od uplynutí daných 2 let.
- 3) Strana kupující na vlastní náklady vypracuje Smlouvu o smlouvě budoucí na zpětné předání pozemku s komunikací městu bezúplatným převodem.
- 4) Kupní cena bude uhrazena převodem na účet města č. 19-0003425151/0100 nejpozději v den podpisu kupní smlouvy.
- 5) Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 15. 11. 2011.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

Usnesení č. 93

**ZM schvaluje usnesení ZM č. 69 z 26. 10. 2011 s úpravou bodu 5 a to ve znění:**

**5) Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 30. 11. 2011.**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel 0

Na jednání se dostavil p. M. Vendl.

#### 6. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

- Poděkování p. M. R. za podporu 3 členů ZM organizaci Společnost Parkinson o.s., Poděbrady.
- Zpráva stavební komise o dláždění ulic Na Schodech, Na Kopci, Zlická – diskuse k zábradlí Na Schodech:

Usnesení č. 94

**ZM revokuje své usnesení ohledně přidělení veřejné zakázky na akci Zábradlí na schodech.**

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel 0

Usnesení č. 95

**ZM ruší výběrové řízení na realizaci akce Zábradlí na schodech.**

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel 0

Usnesení č. 96

**ZM schvaluje navrátit původní zábradlí, nátěr sladit s lampami veřejného osvětlení.**

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel 0

- Nutnost opravy schodů směrem k baště na Kolínské ulici, zajistí technický úsek města v roce 2012.

- Vytvoření rezervy městského rozpočtu, snížení plánovaných příjmů daní oproti letošnímu roku o 2. mil. Kč.
- 12 Kouřimský zpravodaj - mimořádný – zopakovat zvýšení DPH státem, které ovlivní cenu vody v roce 2012.
- KHES – projednat sociální zázemí – požadavky – kinosál Na Střelnici.

**Veškeré hlasování proběhlo hlasováním veřejným – zdvižením ruky.**

Zasedání řídila:

Mgr. Zuzana Čiháková

Zapsal:

Ing. Josef Klouda

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Jaroslav Hejduk

Ing. Vladimír Kříšťan

Zasedání ukončeno:

ve 20.00 hod.

Datum sepsání:

23.11. 2011

.....  
místostarosta

.....  
starostka